



陈要建

律师

上海办公室

业务领域

房地产与建设工程、争议解决与仲裁

工作经历

2024 - 至今

上海功承瀛泰律师事务所 律师

2021 - 2024

上海市金茂律师事务所 律师

基本信息

陈要建律师专注于建设工程全流程、房地产全流程等相关法律事务，承办近百起建设工程、房地产类及其他民商事诉讼及仲裁案件。为客户解决涉及实际施工人、优先受偿权、工期、工程质量认定等疑难问题，并有处理诉讼与破产程序相结合类型案件的经验。现为多家大型国有企业、国内标杆施工单位、知名房地产企业提供法律顾问服务，服务内容包括合同文本起草、审核，日常法律咨询，为商务谈判提供法律支持，提供法律实务讲座与培训等，为客户处理各种纠纷等。

陈要建律师尤其重视客户需求，以客户需求为切入点提供法律服务。

代表业绩

- 代理某国企施工单位应诉，争议金额逾6000多万元，历时3年，涉及工期损失、工程造价认定等，为客户降低损失近6000万元；
- 代理某国企施工单位向建设单位提出仲裁请求支付工程款近4000万元，建设单位提出已商票支付等抗辩，通过调取银行流水、申请调查令等方式证明未实际付款，最终由上海国际仲裁委员会裁决支持全部工程款；
- 代理某国企施工单位起诉，争议金额逾7000多万元，历经一审、二审程序，涉及措施费、实际施工人等争点，为客户争取至二审改判；
- 代理某国企建设单位就某ppp项目起诉及反诉应诉，争议金额近4000万元，历经一审、二审、再审等程序，最终法院驳回对方全部诉请；
- 代理某国企多个子公司建设单位应诉系列案件，分包单位基于建工司法解释43条、44条主张，因收并购转让的应付工程款债务并未达到实际支付之效果，最终法院驳回对方全部诉请。

联系方式

手机号

+86 21 6854 4599

电话

+86 21 6854 4599

传真

+86 21 6854 5667

邮箱

eugene.chen@wintell.cn

教育背景

华东政法大学 法学学士